

Baumaßnahme Fernwärme Brander Feld

Informationen für Anwohnerinnen und Anwohner, Gewerbetreibende und Interessierte

Aachen | 06.10.2025

stadt aachen

Regionetz

Ein Unternehmen von

STAWAG EWV



Ihre Gesprächspartner

Axel Kahl, Geschäftsführer der Regionetz GmbH

Wolfgang Raabe, Abteilungsleiter Planung und Bau

Michael Hüsselmann, Bauleiter, Regionetz GmbH

Sebastian Rabsch, Bauleiter, Regionetz GmbH

Marc Hamblock, Leiter der Abteilung Straßenverkehr und Sondernutzungen im FB 68 (Straßenverkehrsbehörde), Stadt Aachen

Herr Deutenberg und Herr Stamm, Lube & Krings

Kathrin Bomanns und Paul Bomanns, STAWAG Wärme

Christiane Schwarz, Fachbereich Stadtentwicklung und Stadtplanung, Abteilung Stadterneuerung und Stadtgestaltung

Ablauf

1 Regionetz als Infrastrukturpartner

2 Information zur Baumaßnahme

3 Ihre Fragen

1

Axel Kahl
Wolfgang Raabe

Regionetz als Infrastrukturpartner

Regionetz - Infrastrukturbetreiber der Region

STAWAG
51 %

49 %

Regionetz

Größter Netzbetreiber Strom, Gas, Wasser, Wärme, in der Region

Ca. 800 Mitarbeiterinnen & Mitarbeiter

Betriebsstätten
Aachen, Eschweiler, Herzogenrath, Aldenhoven, Alsdorf, Monschau, Simmerath

Netzgebiete Regionetz

Strom



Gas & Fernwärme



Wasser



Unser Kerngeschäft: Sichere und zuverlässige Energie- und Wasserversorgung – rund um die Uhr, Tag für Tag!

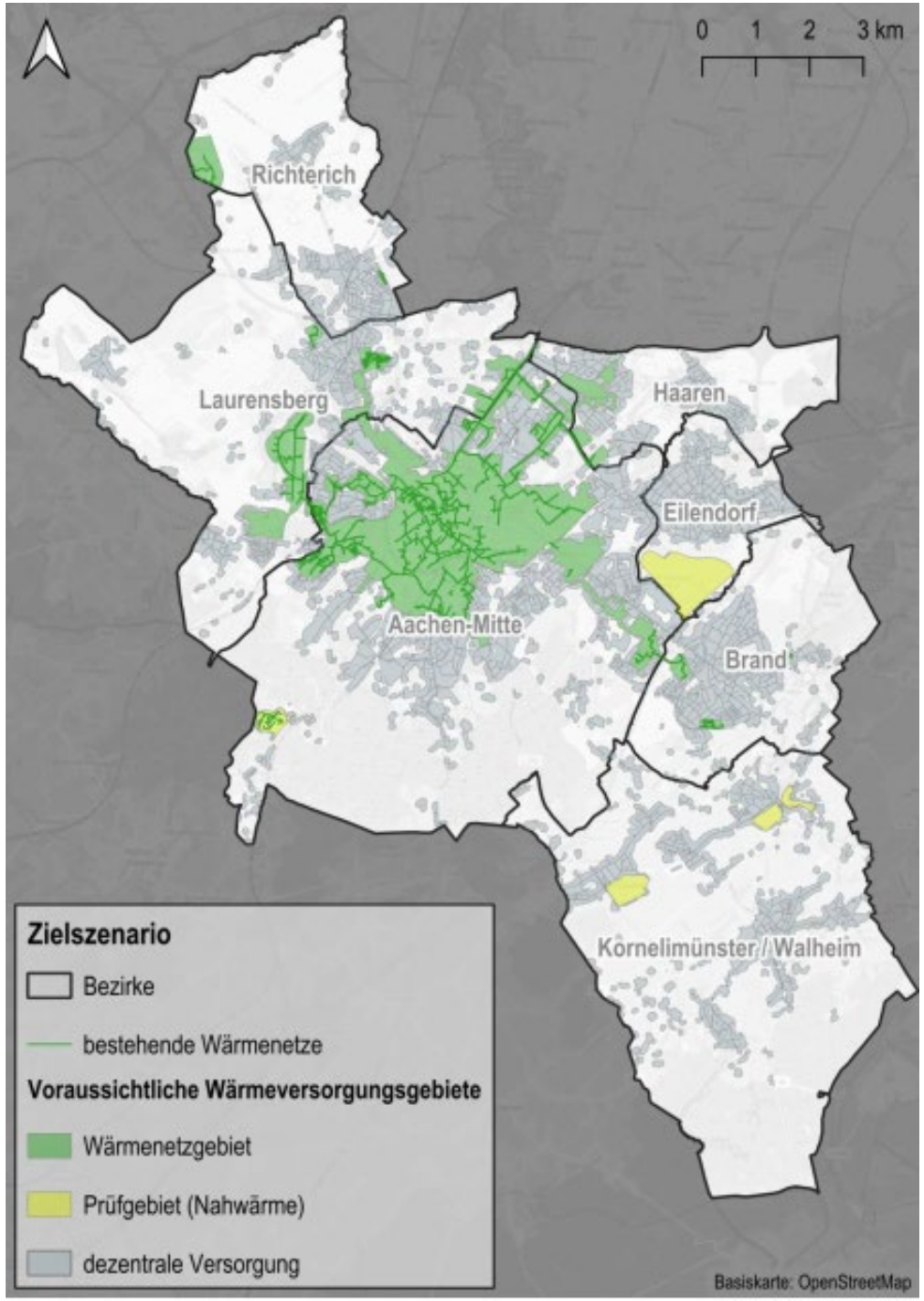
Wir erneuern und modernisieren kontinuierlich die Strom-, Gas-, Wasser- und Fernwärmeleitungen und die Abwasserkanäle.

- Rund 8000 Kilometer Leitungen betreiben wir in der Stadt Aachen und sorgen dafür, dass sie rechtzeitig erneuert werden (Lebensdauer wird mit 50 bis 70 Jahren angesetzt).
- Dies bringt eine Vielzahl von Baustellen mit sich, die wir vor Ort so organisieren, dass wir Ihre Belastungen möglichst minimieren. Falls Probleme auftauchen, sind wir für Sie da!

Wir kümmern uns um den zukunftsfähigen Ausbau der Netze.

- Erweiterung und Verdichtung der Fernwärmenetze
- Ausbau der Stromnetze für höhere Verbräuche, dezentrale Einspeisung und neue Anforderungen wie Elektromobilität und Wärmepumpen

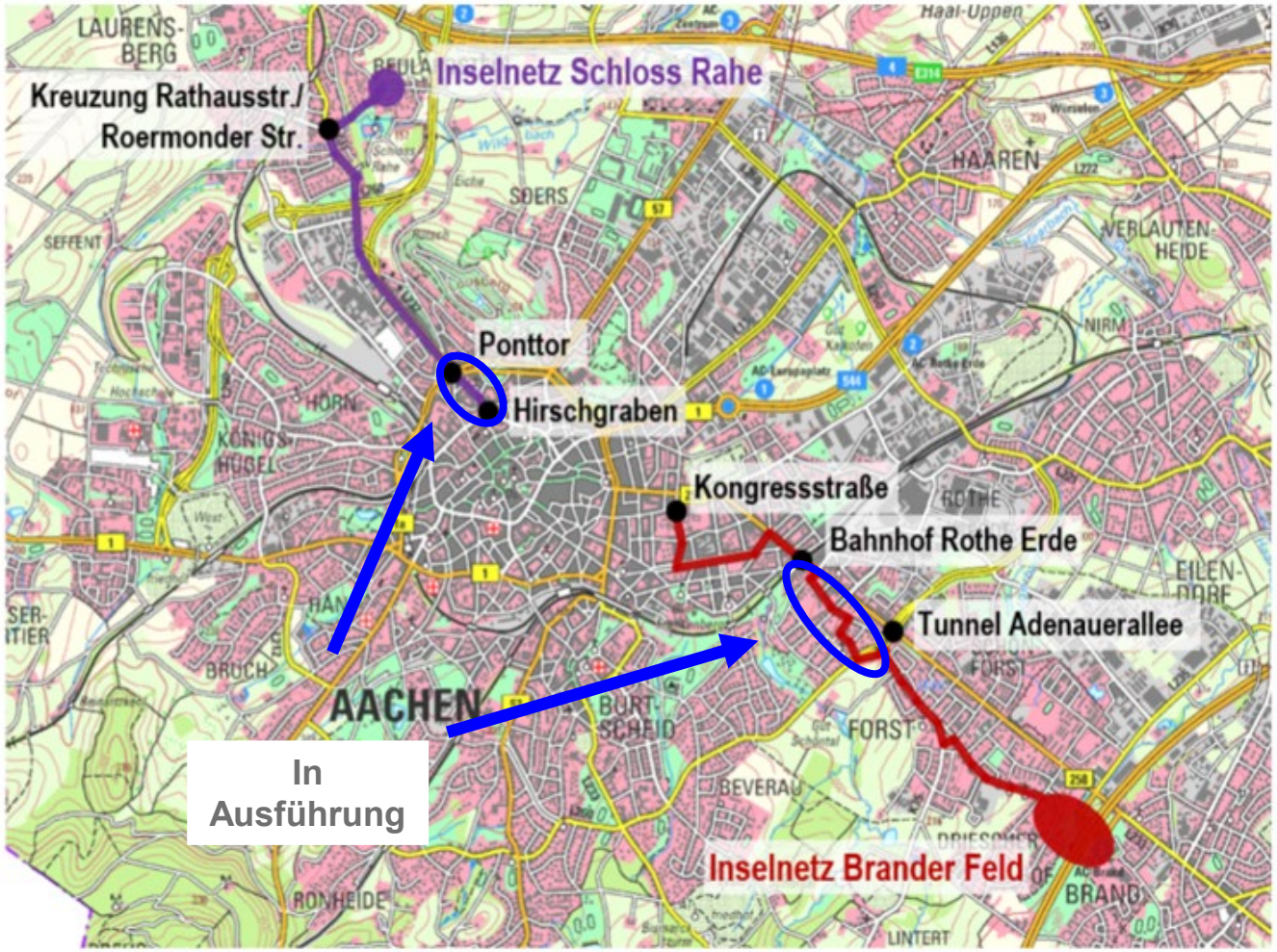
Unsere Maßgabe: möglichst viel bündeln, damit wir möglichst lange nicht mehr bauen müssen!



Kommunale Wärmeplanung in Aachen

=> Bestand und Ausbaupotenzial der Wärmenetze

Zwei neue Fernwärmetrassen verbinden Inselnetze und erschließen weitere Stadtgebiete mit Fernwärme



Trassenwahl berücksichtigt:

- Technische Realisierbarkeit der Leitungslegung
- Weitere anstehende Infrastruktur-Maßnahmen (z.B. Kanalsanierung Roermonder Straße, Erneuerung Trinkwasserleitung Sittarder Straße)
- Anschließbare Gebäude im Trassenverlauf und Umfeld
- Minimierung der Verkehrsbeeinträchtigung

Fernwärmetransporttrasse zur Anbindung Inselnetz Schloss Rahe

Fernwärmetransporttrasse zur Anbindung Inselnetz Brander Feld

Regionetz



Baustellensituation in der Stadt Aachen

Trassenfindung und Abstimmung

Kommunikation

Rechtliche Vorschriften / Arbeitssicherheit

Bautechnische Anforderungen

Arbeitsraum

Rettungswege/ Zugänglichkeit

Kleine Bauabschnitte

Aufrechterhaltung der Ver- und Entsorgung

Beeinträchtigungen für Anwohner

Hausanschlüsse

Archäologie

Kampfmittel

2

Michael Hüsselmann
Sebastian Rabsch

Informationen zur Baumaßnahme

Eckdaten zur Baumaßnahme: Adenauerallee, Lintertstraße bis Sittarder Straße

Wann genau geht es los?

- Ende Oktober (KW44)

Wo geht es los?

- Versorgertrasse Adenauerallee / Lintertstraße
- Fahrradrampe Rosenweg

Wie lange dauert die Baustelle insgesamt?

- Bauzeit: ca. 38 Monate bis Ende 2028

Gibt es Unterabschnitte bei den beiden Bauabschnitten? Wird unter Vollsperrung gearbeitet?

- Wir arbeiten abschnittsweise unter Vollsperrung von der Ecke Adenauerallee bis zum Goldberg, nach Fertigstellung der Fahrradrampe arbeitet eine zweite Kolonne vom Goldberg aus in Richtung Schopenhauerstraße, die Anbindung Drei-Rosen-Straße, Thiensweg über Adenaueralle erfolgt als dritter Bauabschnitt



Regionetz

Wie informieren wir Sie?

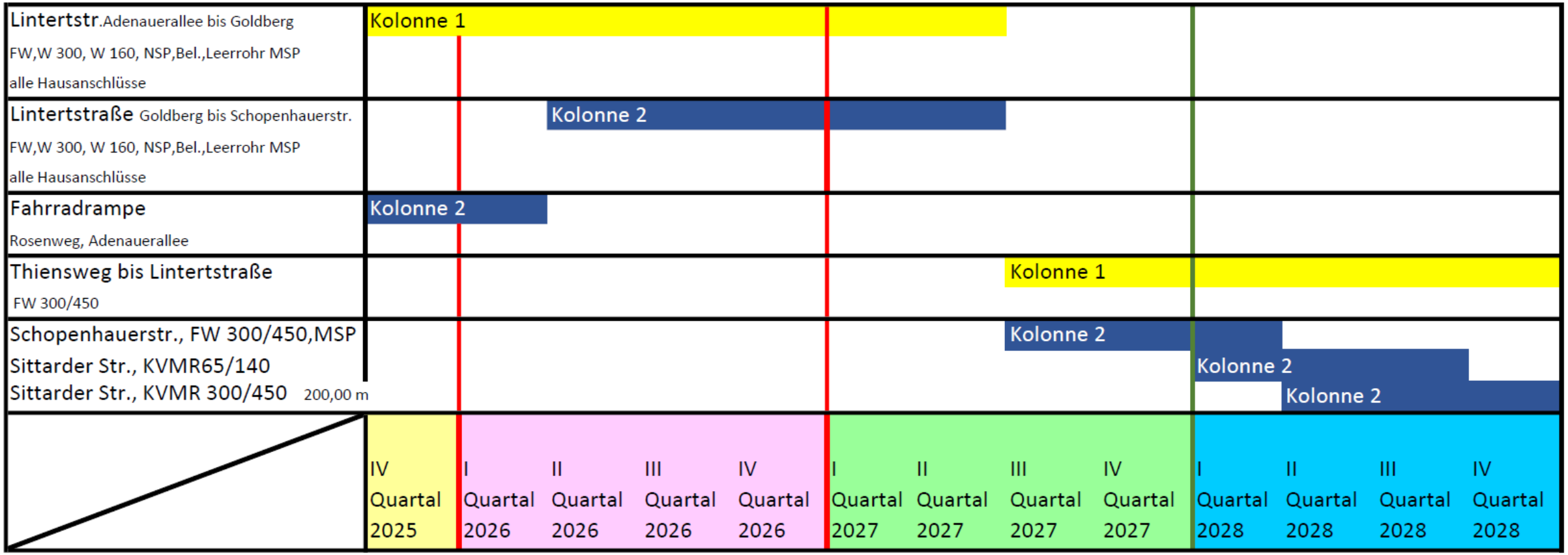
Wie werden Gewerbetreibende und Anwohnerinnen und Anwohnern informiert?

- Wir Bauleiter sind tagtäglich vor Ort und informieren aktiv über Änderungen im Bauverlauf und stehen auch für Ihre Fragen zur Verfügung!
- Flankierend verteilen wir Informationsschreiben

Welche Informationsquellen gibt es noch – insbesondere für Verkehrsteilnehmer und Besucher?

- Umleitungsschilder
- Regelmäßige Presseinformationen
- Informationen unter www.regionetz.de

Bauzeitenplan Fa. Lube & Krings



Regionetz

Bauabschnitt 1



Regionetz

Bauabschnitt 2 & 3



Regionetz

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

Michael Hüsselmann
Maßnahmenverantwortlicher Bauleiter

0241-41368-5723
Michael.huesselmann@regionetz.de